

Memorial Descritivo Canteiro de Obras

**Posto de Abastecimento Combustíveis
4 Ilhas – Baln Camboriu**

MEMORIAL DESCRITIVO IMPLANTAÇÃO CANTEIRO DE OBRAS

Informações Gerais

- A- Descrição do Posto Combustíveis
Edificação nova, térrea , com Ocupação destinada a Posto de Combustível contendo, Area de Abastecimento, Loja de Conveniências e 03 Loja, com área total construída de 603,0 m² em um terreno plano com aproximadamente 2.000,0 m²
- B- Inscrição Imobiliária - DIC
Nº 04.17.59
- C- Uso Pretendido
Comercio Varejista de Combustíveis e Lubrificantes
- D- Nome do Proprietário Imóvel
Comercio Varej de Combustíveis e Lubrificantes Quatro Ilhas Ltda
CNPJ 57.037.084/0001-55
- E- Endereço do Imóvel
R Jose Alves Cabral , Nº 405, Nova Esperança, Balneário Camboriu/SC
CEP 88.336-030
- F- Area Total da Edificação
603,00 m²
- G- Area Total da Edificação
603,00 m²
- H- Responsabilidade técnica / ART
Manoel Miranda Filho - Eng Civil - CREA-SC 31.574-1 ART 9617035-3
- I- Estimativa de Consumo Energia Elétrica no período de obra
200,00 KWH
- J- Estimativa de Consumo Agua no período de obra
3,00 m³/dia

1 Objetivo e Normas

Estabelecer os requisitos mínimos a serem considerados na elaboração dos projetos e instalação dos canteiros de obras para empreendimento.

Devera ser obedecidas as Normas legais aplicáveis como , Ministério do Trabalho , Ministério da Saúde e Associação Brasileira de Normas Técnicas

2. **Infraestrutura e Equipamentos**

Segue Planta baixa com o layout do canteiro de obras, com respectivo posicionamento na área. Abaixo são elencados os elementos a serem instalados no local

Estacionamento de Veículos funcionários e Equipamentos

Baias para Acondicionamento Temporário insumos

Almoxarifado e Depósito de Produtos

Refeitório

Sanitários

Pátio de Estocagem de Materiais

Alimentação de Água

O abastecimento de água será diretamente da rede da Concessionária EMASA através de ramais específicos atendendo aos Sanitários, refeitórios e Pontos de trabalho

Fornecimento de Energia

Rede de fornecimento de energia elétrica deverá manter a rede provisória de luz e força para abastecimento do canteiro e os equipamentos da obra, bem como as condições de operação e manutenção, deverão obedecer às normas da ABNT bem como da concessionária

Instalações Sanitárias

Os efluentes líquidos dos sanitários deverão ser lançados . Diretamente a Rede coletora de Efluentes da Concessionária através de rede coletora específica

Sistema de drenagem pluvial provisório

Decorrente da não necessidade de escavação, ser edificação . Térrea com o terreno acima de meio, será mantida a capacidade de infiltração no terreno e seu escoamento excedente por declive natural existente

3 **Implantação de Canteiro Obras**

Cercamento da Área

Para essa finalidade será utilizada cerca de mourão com arame, ou chapas com vistas a manutenção de segurança na área..

Limpeza do terreno

A área do canteiro, em alguns pontos possui cobertura por vegetação rasteira e em sua grande parte solo aparente . Toda essa camada vegetal e a camada superficial do solo, será removida e depositada temporariamente no mesmo terreno do canteiro.

Nivelamento do Terreno

Será realizada uma terraplanagem com baixa movimentação de solo, apenas para fins de nivelamento e compactação do terreno. Compreenderá a regularização da área destinada ao Canteiro para que sejam implantadas as obras previstas. Sua execução demandará o uso de trator tipo retroescavadeira e caminhões.

Acesso a Caminhos

Esta previsto acesso a caminhões pela Rua Jose Alves Cabral, de tal forma a não haver interferências dos veículos da obra na via pública. Igualmente previsto no interior da área do canteiro, 2.000,0 m², espaços de Giro do Caminhões.

4. Características específicas de Obras

Agregados (Areia e Brita): Serão estocados na própria pista de Em baias específicas, e em locais limpos e contidos drenados drenados de modo a não serem danificados com as chuvas.

Cimento: será armazenado após seu recebimento na obra, em depósitos isentos de umidade, à prova d'água adequadamente ventilado, provido de assoalho isolado do solo.

Aços: deverão ser depositados em pátios cobertos com pedriscos, colocados sobre travessas de madeira e classificados conforme tipo e bitola.

Madeira: deverão ser armazenadas em locais abrigados, com suficiente espaçamento entre as pilhas para a prevenção de incêndio. O material proveniente da desforma, quando não reaproveitado, deverá ser depositado em local que não interfira andamento da obra

Outros materiais como meio - fio, tubos de concreto, pedrisco deverão ser armazenados de forma a serem asseguradas as características e prescrições para seu emprego. Estes materiais serão depositados direta e gradualmente sobre áreas específicas, conforme sua necessidade e aplicação na obra.

Esta prevista a emprego de Papa-Entulhos fornecidos empresas devidamente regularizadas

Balneário Camboriú, 11 dezembro de 2024

Posto 4 Ilhas - Bal Camboriu

CNPJ 57.037.084/0001-55
Proprietário

Manoel Miranda Filho

Eng Civil - CREA 31.574-1
Respons Técnico